

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
<b>15.03.2018</b>			
Кадастровый номер:	<b>47:07:1001003:49</b>		

Номер кадастрового квартала:	47:07:1001003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район
Площадь:	3329 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1868035.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Малозэтажные (блокированные и секционные) жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Жилищно-строительный кооператив "Тихий город"

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (полное наименование должности)	Горохова А. В. (подпись)	(инициалы, фамилия)
--	-----------------------------	---------------------

М.П.

**Раздел 2**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Земельный участок**

<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <b>15.03.2018</b>	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____
		<b>47:07:1001003:49</b>

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Жилищно-строительный кооператив "Тихий город", ИНН: 7811626955, ОГРН: 1167847426350
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:1001003:49-47/012/2018-7 от 15.03.2018
3. Документы-основания:	3.1. Акт о передаче в собственность земельного участка от 08.02.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 02.06.2017 №1
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	Горохова А. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--

М.П.

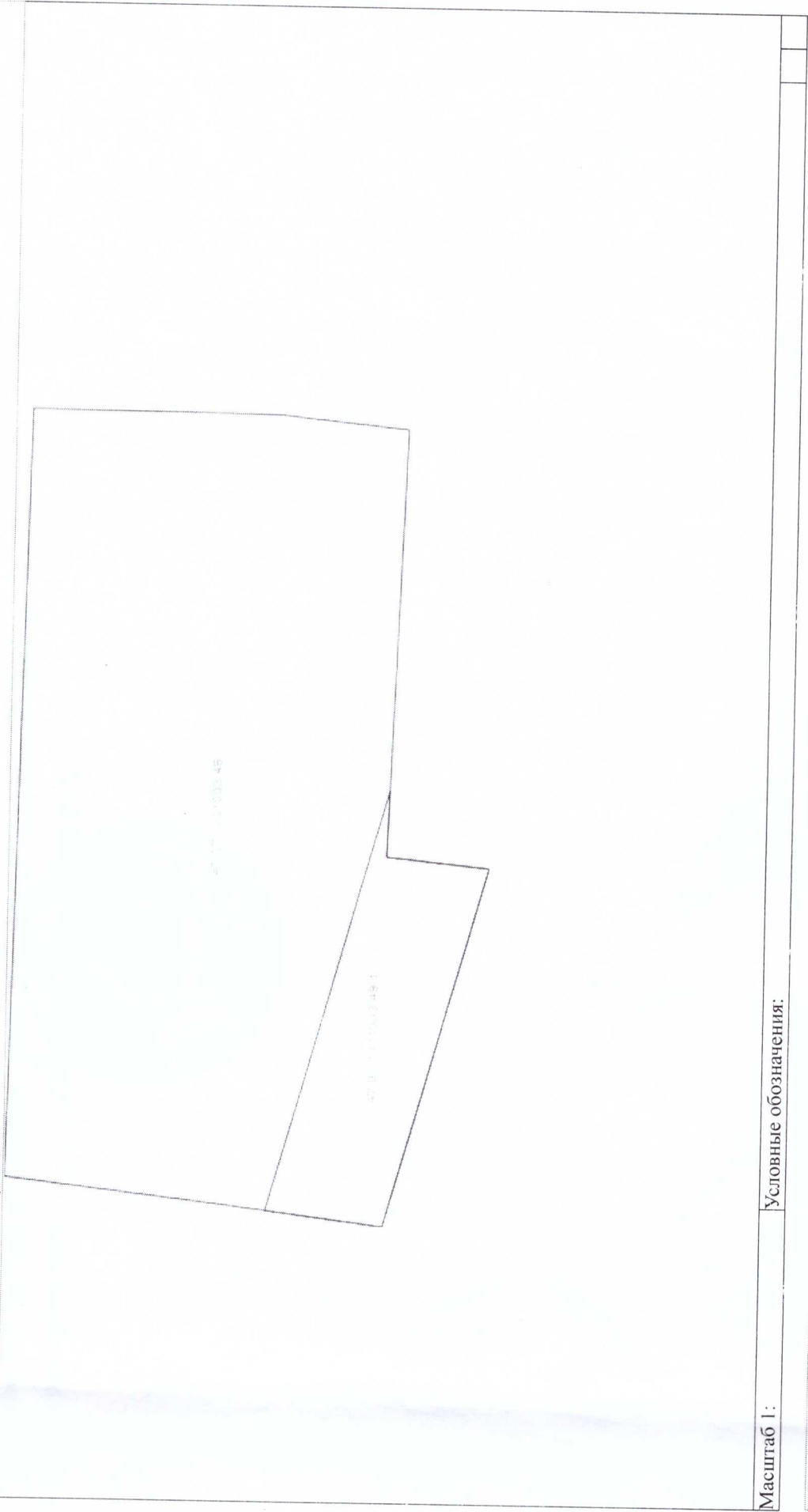
**Раздел 3**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

**Земельный участок**

Лист № <u>15.03.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	(вид объекта недвижимости)	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:			<b>47:07:1001003:49</b>		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР**

(полное наименование должности)

Горохова А. В.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

