

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
21 июня 2021г.	
Кадастровый номер:	47:07:1001004:47
Номер кадастрового квартала:	47:07:1001004
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Заневка, ул. Ладожская, 3/у 104
Площадь:	4620 +/- 48
Кадастровая стоимость, руб.:	2592466.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Малопэтажные (блокированные и секционные) жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Самойлов Виталий Дмитриевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Жилищно-строительный кооператив "Тихий город", ИНН: 7811626955

Ведущий	
специалист эксперт	
полное наименование должности	
	подпись
	М.П.
	Сергеева В.А.
	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
21 июня 2021г.	
Кадастровый номер:	47:07:1001004:47

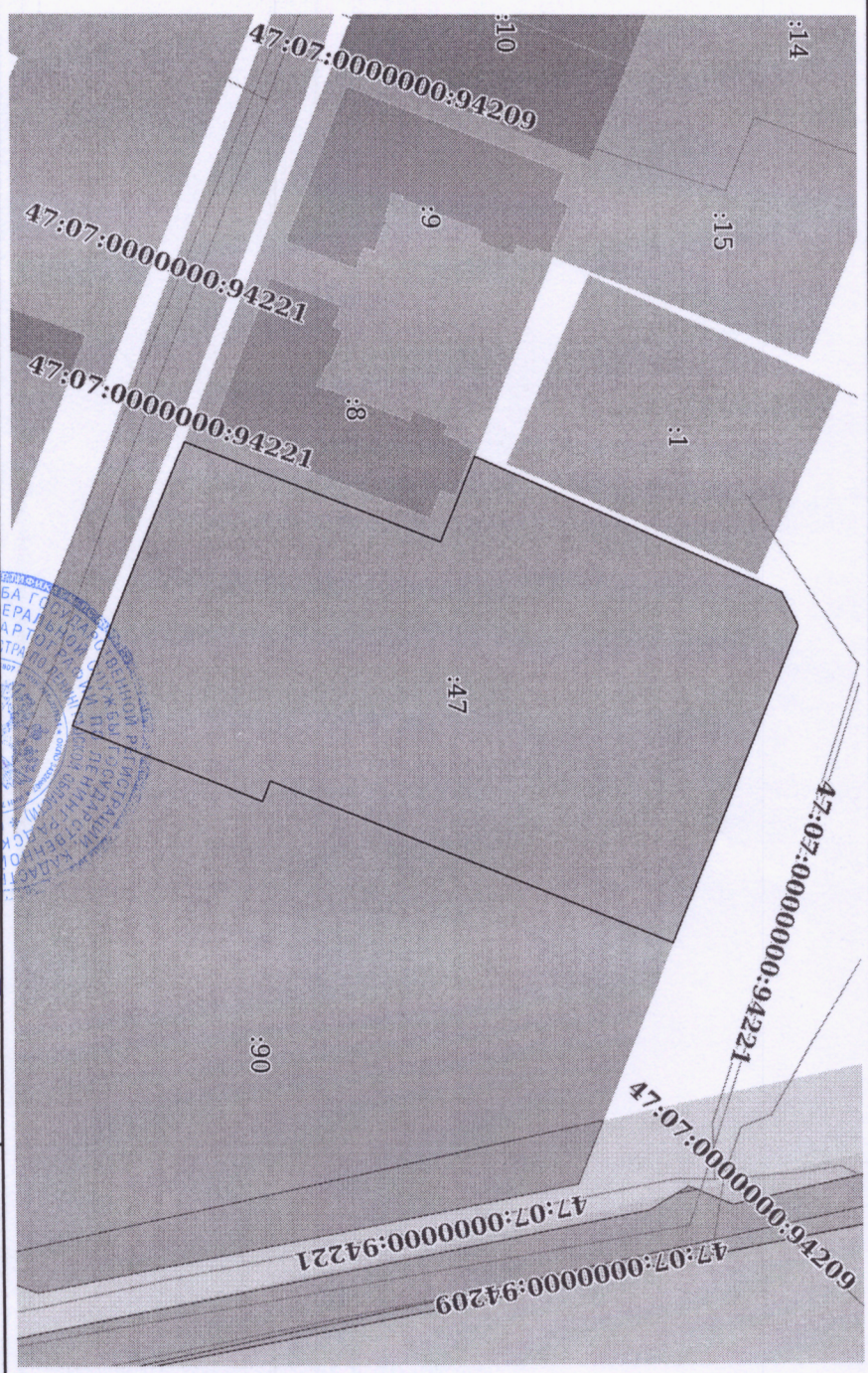
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Жилищно-строительный кооператив "Тихий город", ИНН: 78111626955, ОГРН: 1167847426350
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:1001004:47-47/060/2021-15 21.06.2021 12:16:37
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 23.04.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Ведущий			
специалист-эксперт			
Полное наименование должности			
М.П.	подпись	Сергеева В.А.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21 июня 2021г.			
Кадастровый номер: 47:07:1001004:47			
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	М.П.	СЕРГЕЕВА ДА инициалы, фамилия

